



Z á p i s **z 25 zasedání zastupitelstva obce konaného dne 14. září 2022**

Účast dle prezenčních listin byla následující:

Členové zastupitelstva v počtu:	14
Omluveni:	1
Občané v počtu:	13

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
4. Kontrola usnesení z 24. zasedání zastupitelstva obce
5. Dění v obci od posledního zasedání zastupitelstva obce
6. Zahájení územního řízení o umístění stavby „Vodovodní přípojka pro mytí fotovoltaických panelů“ na hmotných nemovitých věcech, pozemcích parc. č. 1047/18, parc. č. 1047/24, parc. č. 1047/27, parc. č. 1216 a parc. č. 1226, vše k. ú. Krmelín.
7. Návrh uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva a o zřízení věcného práva – pozemek parc. č. 1047/43 k. ú. Krmelín
8. Zápis z 12. schůze kontrolního výboru
9. Návrh na ukončení běžného účtu u ČSOB
10. Projednání připomínek vlastníků pozemků k navrhovanému Územnímu plánu Krmelín - -
Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace
11. Diskuse
12. Závěr

1. Zahájení

25. zasedání zastupitelstva obce zahájila v 17:05 hod. starostka obce Ing. Yveta Kovalčíková. Přivítala přítomné občany a členy zastupitelstva obce, kteří se sešli v počtu 13. Omluvila MUDr. Janu Paličkovou a sdělila, že Dr. Ing. Jiří Brož MBA dorazí o chvíli později.

2. Schválení programu 25. zasedání zastupitelstva obce Krmelín

Ing. Yveta Kovalčíková v úvodu seznámila přítomné s programem 25. zasedání zastupitelstva obce Krmelín. Hned poté požádal Ing. Marek Folta o záměnu bodů programu zasedání, bodu 10. za bod 7. Ing. Yveta Kovalčíková souhlasila a bod 10. stanovila jako bod 8. programu a dala hlasovat o novém návrhu programu 25. zasedání zastupitelstva obce Krmelín.

Nově navržený program 25. zasedání zastupitelstva obce Krmelín

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
4. Kontrola usnesení z 24. zasedání zastupitelstva obce
5. Dění v obci od posledního zasedání zastupitelstva obce



6. Zahájení územního řízení o umístění stavby „Vodovodní přípojka pro mytí fotovoltaických panelů“ na hmotných nemovitých věcech, pozemcích parc. č. 1047/18, parc. č. 1047/24, parc. č. 1047/27, parc. č. 1216 a parc. č. 1226, vše k. ú. Krmelín.
7. Návrh na uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva a o zřízení věcného práva – pozemek parc. č. 1047/43 k.ú. Krmelín
8. Projednání připomínek vlastníků pozemků k navrhovanému Územnímu plánu Krmelín – Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace
9. Zápis z 12. schůze kontrolního výboru
10. Návrh na ukončení běžného účtu u ČSOB
11. Diskuse
12. Závěr

Hlasování: zastupitelstvo obce schvaluje změnu programu 25. zasedání zastupitelstva obce.

Hlasování

Pro: 13 hlasů (Mgr. Jakub Čmiel, Marek Čmiel, MUDr. Jozef Chmelo, Ing. Tomáš Jalůvka, Ing. Yveta Kovalčíková, Ing. Miloslav Kunát, Ing. Jiří Mácha, Petr Mácha, Ing. Jaroslav Tyšer, Ing. Renáta Václavková Ph.D., Lenka Zborovská, Ing. Marek Folta, Mgr. Kateřina Bonito)

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

Schváleno

3. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Ověřovateli zápisu byli určeni Lenka Zborovská a Mgr. Kateřina Bonito. Zapisovatelkou paní Yveta Švrčková.

Hlasování k určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele:

Pro: 11 hlasů (Dr. Ing. Jiří Brož MBA, Marek Čmiel, MUDr. Jozef Chmelo, Ing. Tomáš Jalůvka, Ing. Yveta Kovalčíková, Ing. Miloslav Kunát, Ing. Jiří Mácha, MUDr. Ing. Jaroslav Tyšer, Ing. Renáta Václavková Ph. D., Mgr. Jakub Čmiel, Petr Mácha)

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 2 hlasy (Lenka Zborovská, Mgr. Kateřina Bonito)

Schváleno

4. Kontrola usnesení z 24. zasedání zastupitelstva obce

Mgr. Jakub Čmiel poznamenal, že bylo pověření (dle výkladu MV je úkolem) podepsat koncesní smlouvu s vítězem na provozovatele kanalizace a ČOV a dotázal se, zda se tak stalo. Ing. Yveta Kovalčíková sdělila, že zatím smlouva nebyla podepsána, protože čekáme na schválení koncesního řízení ze SFŽP.

5. Dění v obci od posledního zasedání zastupitelstva obce

Dění v obci k 14. 09. 2022

- stavba chodníku na ulici Paskovské pokračuje,
- stavba chodníku na ulicích Školní, Kostelní také pokračuje,
- výstavba nové místní komunikace ulici Luční pokračuje, začali pokládat první vrstvu asfaltu
- reklamace hřbitovní zdi byla uplatněna, nechtějí uznat, budeme řešit posudkem nějakého znalce



- získali jsme pozemek parkoviště na Světlově, dnes budeme schvalovat smlouvu
- dále jsme získali povolení umístění dopravního značení – Zákaz vjezdu nad 12 t pro ulici Kostelní, od kruhového objezdu směrem nahoru
- byly umístěny nové ohrádky kolem sběrného místa na Světlově, které se budou ještě dodělávat

Stav financí k 31. 8. 2022 je bez financí ve Sberbanku 50 797 tis. Kč.

V 17:10 dorazil na zasedání Dr. Ing. Jiří Brož MBA

6. Zahájení územního řízení o umístění stavby „Vodovodní přípojka pro mytí fotovoltaických panelů“ na hmotných nemovitých věcech, pozemcích parc. č. 1047/18, parc. č. 1047/24, parc. č. 1047/27, parc. č. 1216 a parc. č. 1226, vše k. ú. Krmelín.

Ing. Yveta Kovalčíková konstatovala, že tento problém zastupitelé poprvé řešili 19. 5. 2021, nyní běží řízení o umístění stavby. Vzhledem k tomu, že se to týká Mega-Sunu Invest s r. o., je uloženo zastupitelstvem obce předložit to zastupitelům.

Usnesení.

S ohledem na účinné usnesení č. 8. a) z 15. zasedání zastupitelstva obce Krmelín, konaného dne 11. října 2016, kterým zastupitelstvo obce Krmelín uložilo radě obce Krmelín a starostovi obce Krmelín, aby podnikli veškeré právní kroky k tomu, aby nedošlo k výstavbě jakéhokoliv objektu průmyslové výroby nebo skladování na pozemcích parc. č. 1207, 1214 a 1228 v katastrálním území Krmelín, Zastupitelstvo obce Krmelín nesouhlasí se stavbou označenou jako: „Vodovodní přípojka pro mytí fotovoltaických panelů“ na hmotných nemovitých věcech, pozemcích parc. č. 1047/18, parc. č. 1047/24, parc. č. 1047/27, parc. č. 1216 a parc. č. 1226, vše k. ú. Krmelín. Zastupitelstvo obce Krmelín ukládá starostce Obce Krmelín, aby ve spolupráci právním zástupcem Obce Krmelín činila právní jednání k zabránění této stavbě.

Hlasování:

Pro: 14 hlasů (Mgr. Kateřina Bonito, Dr. Ing. Jiří Brož MBA, MUDr. Jozef Chmelo, Ing. Tomáš Jalůvka, Ing. Yveta Kovalčíková, Ing. Miloslav Kunát, Ing. Jiří Mácha, Petr Mácha, Ing. Jaroslav Tyšer, Ing. Renáta Václavková Ph. D., Lenka Zborovská, Mgr. Jakub Čmiel, Marek Čmiel, Ing. Marek Folta)

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

Schváleno

7. Návrh na uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva a o zřízení věcného práva – pozemek parc. č. 1047/43 k.ú. Krmelín

Ing. Yveta Kovalčíková vysvětlila zastupitelům, že se jedná o část parkoviště na Světlově, která původně patřila ŘSD, převzal to Úřad pro zastupování státu a nyní máme podepsat smlouvu o nabytí vlastnického práva.



Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva, pozemek parc. č. 1047/43 v k. ú. Krmelín mezi Obcí Krmelín a Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, jejímž předmětem je převod vlastnického práva k uvedené hmotné nemovité věci do majetku Obce, tak, jak byla dnešního dne předložena.

Hlasování

Pro: 14 hlasů (Mgr. Kateřina Bonito, Dr. Ing. Jiří Brož MBA, MUDr. Jozef Chmelo, Ing. Tomáš Jalůvka, Ing. Yveta Kovalčíková, Ing. Miloslav Kunát, Ing. Jiří Mácha, Petr Mácha, Ing. Jaroslav Tyšer, Ing. Renáta Václavková Ph. D., Lenka Zborovská, Mgr. Jakub Čmiel, Marek Čmiel, Ing. Marek Folta)

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

Schváleno

8. Projednání připomínek vlastníků pozemků k navrhovanému Územnímu plánu Krmelín – Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace

Starostka Ing. Yveta Kovalčíková předala slovo Ing. Marku Foltovi, který vystupoval za všechny vlastníky dotčených pozemků. Hovořil o návrhu Územního plánu Krmelín, kde se hovoří u Veřejně prospěšných staveb, že lze tyto dotčené pozemky vyvlastnit. Vlastníci pozemků se 6. 12. 2021 sešli na veřejném projednávání všech připomínek. Vznegli námítky, které zaslali písemně, ale do dnešního dne nemají žádnou odpověď.

Ing. Marek Folta - je nějaká možnost ovlivnit výstavbu koridoru?

Ing. Yveta Kovalčíková vysvětlila otázku koridorů (jsou dva-místní a regionální).

Ing. Marek Folta – občané, kteří podali námítky při veřejném projednávání ÚP dodnes na ně nemají odezvu ani z Magistrátu Frýdek-Místek, ani z obce.

Ing. Yveta Kovalčíková vysvětlila postup zpracování námitek a vyvěšování změn k ÚP na úřední desce.

Ing. Marek Folta vznesl dotaz, proč chce obec vydat zamítavé stanovisko k jeho námitce? Co bude s tratí? Má obavy, že je zatím nějaký byznys plán, jedna z variant, o které slyšel je, že tam bude skládka. Nemá problém s biokoridorem, ale mám problém s vyvlastněním. Objevil v legendě ÚP, že se může ve veřejném zájmu vyvlastnit. O tom nikdo nevěděl a nedostal ani informace z obce. Je nutné zlepšit komunikaci s občany.

Ing. Yveta Kovalčíková vysvětlila, že tam má být do budoucna cyklostezka a nikdo nemá zájem něco vyvlastňovat. Největší problém, jak pochopila, je klauzule vyvlastnění, „koridor“ jako takový není problém.

Ing. Marek Folta zdůraznil, že zastupitelstvo obce Krmelín je nejvyšší orgán, který má právo ÚP schválit nebo neschválit. Můžeme se na tom dnes shodnout, že jsme proti vyvlastnění a může to být usnesením.



Ing. Yveta Kovalčíková navrhla znění usnesení:

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Krmelín nesouhlasí s možností vyvlastnění veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření v rámci územního systému ekologické stability (ÚSES) u regionálního biocentra RBC 109, označeného jako VU1, regionálního biokoridoru RBK, označeného jako VU2 a místního biokoridoru LBK Z a, označeného jako VU3 a místního biokoridoru označeného jako VU4, vše v k. ú. Krmelín.

Hlasování

Pro: 14 hlasů (Mgr. Kateřina Bonito, Dr. Ing. Jiří Brož MBA, MUDr. Jozef Chmelo, Ing. Tomáš Jalůvka, Ing. Yveta Kovalčíková, Ing. Miloslav Kunát, Ing. Jiří Mácha, Petr Mácha, Ing. Jaroslav Tyšer, Ing. Renáta Václavková Ph. D., Lenka Zborovská, Mgr. Jakub Čmiel, Marek Čmiel, Ing. Marek Folta)

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

Schváleno

9. Zápis z 12. schůze kontrolního výboru

Mgr. Jakub Čmiel seznámil zastupitele s tímto bodem

Hlasování: Zastupitelstvo obce bere na vědomí zápis ze 12. schůze Kontrolního výboru a schvaluje opatření, navržená v příloze zápisu ze 12. schůze kontrolního výboru.

Hlasování

Pro: 14 hlasů (Mgr. Kateřina Bonito, Dr. Ing. Jiří Brož MBA, MUDr. Jozef Chmelo, Ing. Tomáš Jalůvka, Ing. Yveta Kovalčíková, Ing. Miloslav Kunát, Ing. Jiří Mácha, Petr Mácha, Ing. Jaroslav Tyšer, Ing. Renáta Václavková Ph. D., Lenka Zborovská, Mgr. Jakub Čmiel, Marek Čmiel, Ing. Marek Folta)

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

Schváleno

10. Návrh na ukončení běžného účtu u ČSOB

Ing. Yveta Kovalčíková uvedla, proč je navrženo zrušení běžného účtu u ČSOB. Účet byl zřízen v minulosti pro odvádění přebytku financí z pokladny a nyní je velmi zřídka používán na výběry hotovosti do pokladny.

V posledních dvou letech se postupně snižují platby v hotovosti a jsou nahrazovány platbami na účet. Hlavní běžný účet má obec u Raiffeisenbank, kde má možnost vybírat kartou hotovost z kteréhokoliv bankomatu. Možnost výběru hotovosti pro pokladnu obce tak bude stále zajištěna.

Ing. Jiří Mácha – není špatné mít více účtů u různých bank a navrhuji, abychom zachovali stávající účty.

Ing. Yveta Kovalčíková dala hlasovat o návrhu na ukončení běžného účtu u ČSOB.

Hlasování o návrhu ukončení běžného účtu u ČSOB

Pro: 2 hlasy (Ing. Yveta Kovalčíková, MUDr. Jozef Chmelo)



Proti: 7 hlasů (Dr. Ing. Jiří Brož MBA, Lenka Zborovská, Mgr. Jakub Čmiel, Marek Čmiel, Ing. Marek Folta, Ing. Jiří Mácha, Ing. Jaroslav Tyšer)

Zdržel se: 5 hlasů (Ing. Tomáš Jalůvka, Ing. Miloslav Kunát, Petr Mácha, Ing. Renáta Václavková Ph. D., Mgr. Kateřina Bonito)

Neschváleno

11. Diskuse

Dr. Ing. Jiří Brož MBA – do jaké doby se má dát přihláška na Sberbank?

Ing. Yveta Kovalčíková – ze zákona jsme přihlášení, banka uznala pohledávky, přihlásit máme úroky z prodlení, právní stránku řeší právník pan Kubala.

Marek Čmiel – prosil bych přidat zrcadlo na ulici Fojtskou směrem na levou stranu.

Ing. Yveta Kovalčíková – dopravní zrcadla ze všech ulic krmelínského kopce, ul. Fojtská, Na Svahu, Spojná, Na Skalce, Na Nový svět, jsou v řešení, vyřízení žádostí ve FM bylo zadáno Ing. Syptákovi, který k tomu má kompetence.

12. Závěr

25. zasedání zastupitelstva obce ukončila starostka obce Ing. Yveta Kovalčíková v 18:00 hodin. Poděkovala občanům za hojnou účast, poděkovala zastupitelům za jejich čtyřletou práci pro obec, protože toto zasedání je poslední v tomto volebním období.

Zápis byl vyhotoven dne 20. září 2022

Zapisovatel: Yveta Švrčková

Ověřovatelé:

Lenka Zborovská

datum

Mgr. Kateřina Bonito

datum



Ing. Yveta Kovalčíková

starostka obce



Petr Mácha

místostarosta obce

