Změna č. 3 Územního plánu obce Krmelín

(změna územního plánu obce schváleného 26. 6. 2002, ve znění změny č. 1 schválené 6. 9. 2006 a změny č. 2 schválené 28. 12. 2006)

II.2. a) Koordinační výkres

společné průsvitky na A. Hlavní výkres - A.1 Regulativy,
A.2 Funkční využití ploch, B. Další výkresy - B.1.1 Vodní hospodářství,
B.1.2 Energetika; Telekomunikace Změny č. 2 ÚPN O

HRANICE OBCE

HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ k 16. únor 2010 vymezená Změnou č. 3

PLOCHY A KORIDORY

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - koridor dle opatření obecné povahy ZÚR MSK s popisem

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - upřesňující koridor (v šířce budoucích ochranných pásem) pro přeložku I/58 dle podkladů ŘSD (Studie přeložky silnice I/58 Petřvald - Ostrava, Varianta A2,E2, duben 2002)

OCHRANA PŘÍRODY - regionální biocentrum územního systému ekologické stability krajiny dle opatření obecné povahy ZÚR MSK s popisem

OCHRANA PŘÍRODY - regionální biokoridor územního systému ekologické stability krajiny dle opatření obecné povahy ZÚR MSK s popisem

VYMEZENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ

VYLOUČENÍ ČÁSTI ZASTAVITELNÝCH PLOCH ÚPN O (s popisem) Změnou č. 3

VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH Změnou č. 3

VYMEZENÍ TRASY VEDENÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY Změnou č. 3

OZNAČENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ Změny č. 3

označení změny ÚPN O / kód změny v území s číselným označením

druh plochy s rozdílným způsobem využití

kód změny v území

- z - zastavitelná plocha vymezená Změnou č. 3 mimo ploch pro obslužné komunikace
- d - zastavitelná plocha vymezená Změnou č. 3 pro obslužné komunikace
- tv - trasa vedení technické infrastruktury vymezená Změnou č. 3

PODMÍNKY PRO ROZHODOVÁNÍ

Změnou č. 3 uložené pořízení územní studie

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

		stav	změny v území
B	**Plochy bydlení**		
-BD	- bytové domy nízkopodlažní		
-RD	- rodinné domy		
SO	**Plochy smíšené obytné**		
-V	- venkovské		
DI	**Plochy dopravní infrastruktury**		
-S	- silniční doprava - pozemní komunikace pro motorová vozidla		
SV	**Plochy smíšené výrobní**		
-N	- výroba a skladování, občanské vybavení		

PAMÁTKOVÁ PÉČE, HODNOTY HISTORICKÉ A KULTURNÍ

ochrana památek

8 NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA, PŘÍPADNĚ SOUBOR, VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
- objekt s rejstříkovým číslem ÚSKP ČR

kulturně historické hodnoty

13 HISTORICKY VÝZNAMNÁ STAVBA, SOUBOR (kromě nemovitých památek)
- kostel, kaple, kaplička
- kříž, sloup kulturního významu
- mohyla, pomník, náhrobek

16 ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY
- s vysokou pravděpodobností nálezů (typ II ÚAN SAS ČR)

HODNOTY ESTETICKÉ A VIZUÁLNÍ

sídelní hodnoty

11 URBANISTICKÉ HODNOTY
- urbanistický kompoziční prvek

krajinné hodnoty

15 VÝZNAMNÁ STAVEBNÍ DOMINANTA
- dominanta krajiny - současná

PŘÍRODNÍ PODMÍNKY ÚZEMÍ

ochrana přírody a krajiny

23 VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK ZE ZÁKONA
- lesy (lesní půda se stromy, s křovinatým porostem dle ZABAGED®)
- vodní tok (povrchový do 5 m šířky) dle ZABAGED®

další sledované jevy ochrany přírody a krajiny

42 HRANICE BIOCHOR a bioregionů
- biochora - hranice, kód
- bioregion - označení

119 DALŠÍ ÚDAJE - znaky přírodního charakteru
- číslo přírodní lesní oblasti

ochrana lesů

38 LES ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ
- les zvláštního určení

40 VZDÁLENOST 50 m OD OKRAJE LESA
- vzdálenost 50 m od okraje lesa - lesního pozemku podle KN s platností k 16. únoru 2010

ochrana zemědělského půdního fondu

41 BONITOVANÁ PŮDNĚ EKOLOGICKÁ JEDNOTKA
- bonitovaná půdně ekologická jednotka - hranice, kód
- třída ochrany zemědělské půdy - kód

43 INVESTICE DO PŮDY ZA ÚČELEM ZLEPŠENÍ PŮDNÍ ÚRODNOSTI
- odvodněné pozemky - plocha a rok realizace odvodnění
- hlavní odvodňovací zařízení
- podružné odvodňovací zařízení

ochrana podzemních a povrchových vod

47 VODNÍ ÚTVAR POVRCHOVÝCH, PODZEMNÍCH VOD
- vodní tok (povrchový do 5 m šířky) dle ZABAGED®
- vodní nádrž dle ZABAGED®

48 VODNÍ NÁDRŽ
- vodní nádrž dle ZABAGED®

49 POVODÍ VODNÍHO TOKU, ROZVODNICE
- hranice rozvodí, kód povodí

55 PŘÍRODNÍ LÉČIVÝ ZDROJ, ZDROJ PŘÍRODNÍ MINERÁLNÍ VODY VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
- hranice ochranného pásma přírodního léčivého zdroje - II. stupně

ochrana nerostného bohatství

57 DOBÝVACÍ PROSTOR
- hranice dobývacího prostoru

58 CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
- chráněné ložiskové území Čs. část Hornoslezské pánve
- chráněné ložiskové území

60 LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
- hranice výhradního ložiska (B3)

66 ODVAL, VÝSYPKA, ODKALIŠTĚ, HALDA
- deponie po těžbě nerostných surovin

limity plynoucí z geologické stavby území

61 PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ
- hranice poddolovaného území
- hranice vlivu důlní činnosti

62 SESUVNÉ ÚZEMÍ A ÚZEMÍ JINÝCH GEOLOGICKÝCH RIZIK
- hranice sesuvného území

OCHRANA ZDRAVÝCH A BEZPEČNÝCH ŽIVOTNÍCH PODMÍNEK

odpady

64 STARÉ ZÁTĚŽE ÚZEMÍ A KONTAMINOVANÉ PLOCHY
- lokalita s výskytem staré ekologické zátěže

ovzduší

65 OBLAST SE ZHOŘŠENOU KVALITOU OVZDUŠÍ
- překročení imisního limitu, cílového imisního limitu (1)

hrozby závažných havárií

84 OBJEKTY NEBO ZAŘÍZENÍ ZAŘAZENÉ DO SKUPINY A NEBO B S UMÍSTĚNÝMI NEBEZPEČNÝMI LÁTKAMI
- objekty nebo zařízení zařazené do skupiny A nebo B s umístěnými nebezpečnými látkami

obrana státu, civilní obrana

107 OBJEKT DŮLEŽITÝ PRO OBRANU STÁTU VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
- ochranné pásmo vojenského radaru

další ochrany

113 OCHRANNÉ PÁSMO HŘBITOVA, KREMATORIA
- plocha občanského vybavení - hřbitov
- hranice ochranného pásma veřejného pohřebiště min. 100 m (podle § 17 zákona č. 256/2001 Sb.)

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

vodovody pro veřejnou potřebu

67 TECHNOLOGICKÝ OBJEKT ZÁSOBOVÁNÍ VODOU VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
- vodojem zemní

68 VODOVODNÍ SÍŤ VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
- vodovodní řad - pitná voda
- vodovodní řad - výpustní (z vodojemu)
- ochranné pásmo vodovodního řadu
- hranice ochranného pásma vodovodního řadu stanoveného správním rozhodnutím

kanalizace pro veřejnou potřebu

69 TECHNOLOGICKÝ OBJEKT ODVÁDĚNÍ A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
- čistírna odpadních vod

70 SÍŤ KANALIZAČNÍCH STOK VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
- kanalizační stoka (bez rozlišení)
- ochranné pásmo kanalizační stoky

elektroenergetika

72 ELEKTRICKÁ STANICE VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
- distribuční trafostanice
- ochranné pásmo elektrické stanice

73 NADZEMNÍ A PODZEMNÍ VEDENÍ ELEKTRIZAČNÍ SOUSTAVY VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
- nadzemní vedení vysokého napětí 22 kV (VN)
- nadzemní vedení vysokého napětí 22 kV (VN) - kabelové
- podzemní vedení vysokého napětí 22 kV (VN)
- nadzemní a podzemní vedení nízkého napětí do 1 000 V včetně (NN)
- ochranné pásmo vedení elektrizační soustavy

plynárenství

74 TECHNOLOGICKÝ OBJEKT ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM VČETNĚ OCHRANNÉHO A BEZPEČNOSTNÍHO PÁSMA
- sonda těžby zemního plynu

75 VEDENÍ PLYNOVODU VČETNĚ OCHRANNÉHO A BEZPEČNOSTNÍHO PÁSMA
- vysokotlaký plynovod (VTL)
- středotlaký plynovod (STL)
- ochranné pásmo plynovodu
- bezpečnostní pásmo plynovodu

elektronické komunikace

81 ELEKTRONICKÉ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
- základnová stanice
- účastnická jednotka
- ochranné pásmo elektronického komunikačního zařízení

82 KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
- komunikační vedení - podzemní (bez rozlišení)
- komunikační vedení - nadzemní
- ochranné pásmo komunikačního vedení podzemního
- rádiový směrový spoj
- ochranné pásmo rádiového směrového spoje

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

silniční doprava

90, 91, 92 SILNICE I., II., III. TŘÍDY VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
- hranice souvisle zastavěného území (podle § 30 odst. 3 zákona č. 13/1997 Sb.)
- ochranné pásmo silnice I., II., III. třídy

drážní doprava

97 VLEČKA VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
- železniční vlečka
- hranice ochranného pásma železniční vlečky

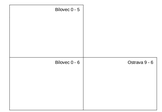
letecká doprava

102 LETIŠTĚ VČETNĚ OCHRANNÝCH PÁSEM
- hranice ochranného pásma kuželové plochy
- hranice ochranného pásma širšího okolí letiště

pěší, cyklistická a jiná turistická doprava

106 CYKLOSTEZKA, CYKLOTRASA, HIPOSTEZKA A TURISTICKÁ STEZKA
- cyklistická turistická trasa

klad listů Změny č.3 1 : 5000



Změna č. 3 je vypracována nad katastrální mapou a údaji katastru nemovitostí s platností k 16. únoru 2010.
Změna č. 3 Územního plánu obce Krmelín je vypracována s využitím dat poskytnutých z ÚAP ORP Frýdek-Místek (zpracovanými v r. 2008).
Údaje o území potřebné pro zpracování Změny č. 3, které nemají poskytovatele nebo nebyly součástí ÚAP ORP Frýdek-Místek (zpracovanými v r. 2008) jsou doplněny, pokud byly získány.
Změna č. 3 používá označení (číslo řádku, název sledovaného jevu) sledovaných jevů ÚAP dle vyhlášky č. 500/2006 Sb. Kódy limitů využití území jsou dle příručky Vladimír Hyvnar a kolektiv: Limity využití území. III. vydání. Brno: Ústav územního rozvoje, 2007 + dodatky .
Bonitované půdně ekologické jednotky jsou zobrazeny podle digitálního podkladu poskytnutého Obcí Krmelín získaného z Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek dne 2. dubna 2010.
Veškeré trasy sítí technického vybavení jsou zakresleny pro potřeby územního plánu a mají informativní charakter. Při jakékoliv stavební činnosti nutno požádat jejich správce o vytýčení.

Ing. arch. Ludmila Konečná
URBANISTICKÁ SPOLEČNOST
Urbanismus, územní plánování, ekologie

Odpovědný projektant : Ing. arch. Ludmila Konečná

Projektant : Ing. arch. Ludmila Konečná, Ing. Dita Jalůvková

č. zak.:057 NúZm3 ÚP
datum : 01 / 2011
měřítko : 1 : 5 000

Pořizovatel : Magistrát města Frýdku-Místku

č. výkresu : II.2. a)